

étude de
faisabilité

Bois
des noyers

ÉTUDE DES USAGES

la Bobine



Accompagner l'aménagement paysager du site par une réflexion basée sur les usages et menée en collaboration avec les usagers.

Ce document présente le processus appliqué durant le projet : le diagnostic dans un premier temps puis les ateliers de co-conception par la suite.

La concertation mise en place a pour but la construction d'un projet au plus proche des besoins des usagers, en les intégrant dès le début dans le processus de réflexion pour concevoir ensemble un lieu social, collectif et ouvert, qui profite autant aux acteurs et usagers de proximité qu'à tous les Nîmois.

SOMMAIRE

- 1 Introduction
- 2 Le diagnostic
- 3 Les ateliers
- 4 En conclusion
- 5 Annexes



Introduction

MÉTHODOLOGIE

En parallèle du diagnostic technique réalisé par le paysagiste/urbaniste Après la Pluie, La Bobine a réalisé un **diagnostic** et a organisé des **ateliers de co-conception**. Toutes les observations et relevés ont été menés **au travers du regard des utilisateurs** et abordés **sous l'angle des usages**.

En complément des approches techno-centrées, économiques et humaines, le design aide, par sa **démarche créative** à innover pour eux. Le design conçoit des objets en veillant à optimiser à la fois **fonction et l'esthétique**. Cette approche, s'éloignant des artefacts traditionnellement conçus par les designers (un objet, un espace, un message), place toujours les usagers au coeur du projet.

En plaçant les bénéficiaires des services imaginés au centre des processus de conception, nous réfléchissons à apporter **des réponses les plus favorables** possibles, tout en travaillant à ce qu'elles soient **réalisables et désirables**.



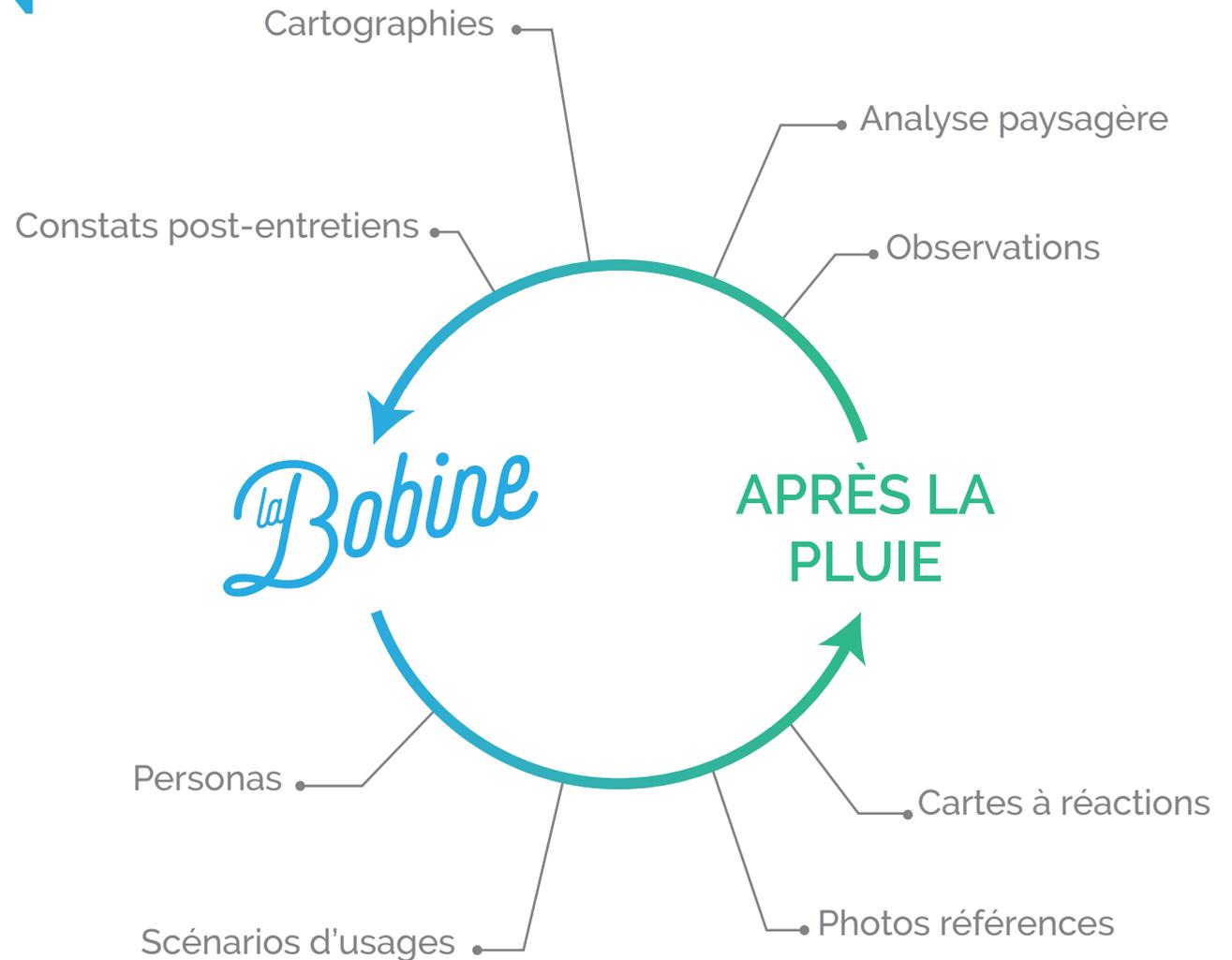
Introduction

COLLABORATION

La volonté de travailler de concert avec Après la Pluie a été exprimée et mise en place dans les différentes phases. Ainsi la **conception des outils d'entretiens ainsi que le contenu des ateliers** s'est faite en collaboration avec la paysagiste.

C'est cette coopération qui permet de gagner en efficacité sur cette étude. Ainsi les aménagements discutés avec les personnes rencontrées sont des **aménagements choisis** et d'une certaine **qualité paysagère**.

De la même façon, tous les éléments recueillis par La Bobine ont été partagés avec Après la Pluie dans le but d'alimenter le travail des paysagistes.





Le diagnostic

Compte rendus

Les observations

Les entretiens spontanés

Les entretiens programmés

La boîte de dialogue

Le questionnaire

Cette partie présente les données récoltées lors de notre travail d'immersion. Chaque méthode sera expliquée, documentée de photos et les informations présentées.

Observations

Nous nous sommes rendus sur le site plusieurs fois, à différents moments de la journée pour réaliser un **parcours photographié** dans le bois des noyers et ses alentours ; l'occasion de cerner les usages en fonction des temporalités et de **se mettre à la place des usagers du lieu**.

Cette phase d'observation est nécessaire pour entamer le projet. Il s'agit de **prendre connaissance de l'ensemble des caractéristiques du lieux**, et d'en comprendre les dynamiques.

Les accès

> Ci-contre, les différents accès au bois des noyers. On s'aperçoit qu'il s'agit de barrières, ouvertes ou arrachées.



Observations

Usages hybrides

➤ Ci-contre, différents éléments qui cohabitent et témoignent d'usages et d'utilisateurs divers sur la parcelle :

1. Un chemin semble être emprunté régulièrement. Il fait le tour de la parcelle des noyers et continue jusqu'au bassin. Sur cette même parcelle, l'autoroute est présente tant au niveau sonore que visuel.

2. Entre la route menant à la STEP et la parcelle des noyers, on trouve une sorte de décharge le long du chemin, à l'endroit où se trouve la seule «entrée» marquée dans le bois.

3. Plusieurs joggers ont été aperçus. Ils ne rentrent pas dans le bois mais le longent via les pistes cyclables le long de l'avenue du Languedoc.

4. Une cabane a été construite dans le bois, signe d'une population «habitante» ou de jeux d'enfants.



Observations

Les bassins de rétention

Les deux bassins de rétention (repérés en gris sur la carte) sont les espaces les plus utilisés actuellement par les usagers, notamment par les propriétaires de chiens. Ce sont les plus accessibles et les plus visibles de la route.

Nuisances sonores

Les zones proches de l'autoroute sont très bruyantes. La végétation abritant la parcelle privée est très efficace en terme d'isolation phonique et visuelle.



Entretiens spontanés

Outils et méthode

Au cours de ces phases d'immersions nous avons rencontré **une dizaine de personnes**, représentant une diversité de profils d'utilisateurs, du parc GB ou du bois lui-même. Chaque rencontre a été l'occasion de **comprendre leur rapport à ces lieux, les envies et besoins** de chacun.

La discussion est volontairement restée ouverte afin de récolter sans filtre, dans un premier temps, les impressions des personnes croisées.



Recontrés le 16/02 entre 12h et 14h :

10 coureurs à pieds
3 personnes qui se promènent ensemble
4 personnes qui promènent leur chien

Entretiens spontanés

Usages actuels

La personne interrogée connaît les habitudes des gens du quartier :

- 4 personnes qui promènent leur chien

uniquement dans le bassin de rétention à l'entrée du bois, jamais plus loin.

- Les gens viennent en voiture et **se garent devant le portail** à l'entrée du bois.

- 3 personnes âgées **jouent à la pétanque** à l'entrée également.

- Des gens du voyage s'installent parfois (**300 ou 400 caravanes**)

« Les seuls qui y vont passent toujours au même

endroit, d'où les chemins tracés. »

« Ils sont toujours au même endroit les gens mais ils s'aventurent jamais plus loin. »

« Il y a des clochards, des squatteurs. »

Perception de l'endroit

« **les arbres comme ça, ça fait sordide, ça fait film d'horreur.** »

Usages futurs

« ils ont qu'à tout raser, mettre 3 arbres bien, un chemin en sable et voilà. »

« Moi personnellement j'irais pas mais les gens qui aiment se promener peut-être. »

« Ne me ramenez pas des squatteurs hein ! » répété un grand nombre de fois.

Entretien

En général l'herbe est haute dans le bois « là ça va ils ont taillé mais en général on voit rien », on ne voit même pas si des gens s'y sont installés ou non.

« **Le bois est difficile à entretenir.** »

16 février 2017

Propriétaire de la parcelle privée du bois.

Il vient nous aborder en nous voyant prendre des photos proche de chez lui.

Entretiens spontanés

Usages actuels

Elles viennent ici pour promener le chien bien que seulement deux en ait un. Elles se rendent dans le bois **3 ou 4 fois par semaine en hiver, tous les jours en été.** Il y en a une qui vient tous les matins quand elle a sa chienne (une semaine sur 2), l'après midi en général elle va ailleurs. Dans le coin c'est le seul endroit où elles viennent se promener. **L'été c'est ombragé, agréable.**

« Dans la périphérie c'est le seul endroit pour promener. »

Elles se baladent dans le bois et viennent ensuite se poser sur le coin d'herbe en face, les chiens y sont mieux posés grâce à la pelouse, **dans le bois c'est moins confort, y a des ronces par terre.**

Les mamies font **des apéros dinatoires ici le soir l'été.**

Elles amènent le rosé et le ricard (mais il faut pas le dire), l'omelette et se retrouvent pour passer la soirée. Dans le bassin il fait trop chaud pour s'y poser. Une fois ou deux on s'y est mises dans le bois l'été, c'était à cause du pollen.

Accès

Elles viennent en voiture, une de la route d'Uzès, une derrière l'ancien décathlon,

une dans un quartier à côté et une de ville active.

Elles se garent le long de la route en général mais ce jour il y avait trop de monde donc elles se sont mises sur le parking du restaurant.

Fréquentation

Il y a beaucoup de monde qui se promène comme elles, parfois il y a beaucoup de voitures garées dans le petit chemin (en face du portail d'entrée du bois).

« Ils viennent de partout, pas forcément du quartier. »

>>

22 février 2017

4 personnes âgées assises au soleil en face de l'entrée du bois, face au bassin de rétention. L'une d'elle a un chien.

Elles ont amené leurs propres chaises de camping pour s'installer sur l'herbe.

>>

C'est souvent les mêmes, il y a une dame tous les jours qui y va.

« On y est nous, et y a du monde ! »

« Il y a vraiment des usagers, c'est un flux continu. »

« Y a **des motos le week end**, tout au fond vers l'autoroute là où c'est moins dense. Ils font 2, 3 tours et s'en vont. »

« Y en a aussi qui s'en servent comme toilettes. »

« **Des gitans s'installent 2 fois par an**, environ 30 caravanes. Dans ces moments là le bois est sale, ils laissent toutes leurs déjections dans le bois. Ils y restent 15 jours pendant 1 mois on peut pas y venir. »

« Parfois des jeunes jouent à la pétanque dans le chemin. »

« Une fois il y avait des jeunes qui avaient installé une corde entre les arbres, et un autre qui jouait de la guitare, et qui chantait, il chantait bien d'ailleurs, c'était sympa ! Ça nous faisait un fond sonore musical. »

« C'est agréable comme endroit, on est en ville sans être en ville. »

Entretien

C'est tondu 2 fois par an environ, parfois l'herbe est trop haute **c'est impraticable**. Il faudrait que ce soit plus nettoyé. Pas forcément aménagé mais plus régulièrement entretenu. Il faut que les voitures puissent se garer s'il y a du monde.

La Bastide

C'est aménagé, il y a des lacs, des bancs. par rapport au bois des noyers où elles amènent leurs chaises.

Elles vont aussi promener leurs chiens au terrain de la Bastide mais n'y vont pas le mercredi et le week end parce qu'il y a trop de monde, elles ne peuvent pas se garer.

« Heureusement qu'on a ce petit endroit pour pallier à la Bastide. »

« Les serres Pichon ça doit faire 20 ans qu'on en entend parler, si c'est pas plus ! Pareil pour la voie verte et le prolongement de la route. »

On l'appelle

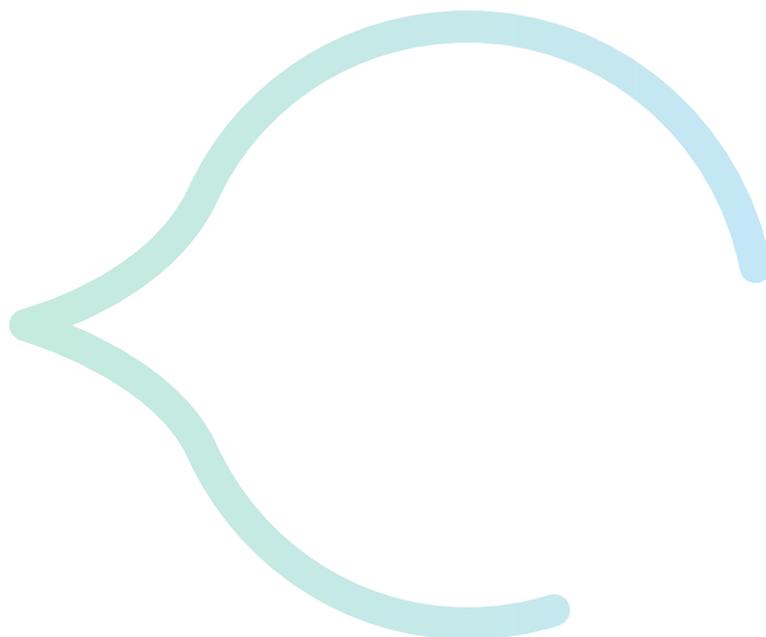
«Le bois de Besse»

Entretiens spontanés

«On ne connaît absolument pas le bois.»

Ils n'y sont jamais allés.
L'endroit le plus proche où ils sont allés c'est chez Natile.

Pour se restaurer le midi ils traversent l'axe Allendé pour aller aux 7 collines. La traversée se fait à travers un espace non dédié aux piétons.



16 février 2017-14h

2 salariés ayant des bureaux dans le bâtiment de pôle emploi interceptés au retour de la pose de midi.

Entretiens programmés

Des entretiens plus longs ont été menés avec des acteurs du parc Georges Besse, **une douzaine de personnes** ont été sollicitées, qui représentent différentes structures :

- L'école Yncréa,
- Le restaurant Nutile,
- L'entreprise Phytocontrol,
- L'entreprise Proteus,
- Les représentants des comités de quartier,
- La mission enseignement supérieur de Nîmes métropole

Nous avons souhaité obtenir une relative représentativité des usagers du parc au travers du choix des personnes consultées : établissement d'enseignement, lieu recevant du public, entreprises privées ayant un grand nombre de salariés ainsi qu'une plus petite, et représentants des riverains. Seule une institution recevant du public manque mais la temporalité du projet n'a pas permis d'obtenir les rendez-vous nécessaires.



CARTES À RÉACTIONS
Propositions d'usages potentiels

L'objectif de ces entretiens a été de **cerner les usages actuels du lieu, de comprendre les besoins des usagers du parc George Besse, et d'identifier les aménagements qui suscitent de l'intérêt** chez les potentiels usagers ainsi que ceux qui apparaissent comme non désirables.

Chacun de ces entretiens a été mené grâce à des **outils permettant de faciliter la communication et de susciter des réactions**.

Nous avons soumis aux personnes rencontrées des **images de références** (aménagements divers couvrant une grande variété de possibilités : aménagements légers / lourds, artificiels / naturels, jeux, animation festive, collective, etc) ;

Ainsi que **des cartes à réactions** "Et si l'espace était..." sur lesquelles nous avons consigné un certain nombre d'idées de possibles utilisations de l'espace : un potager collectif, un lieu de débat, etc.

Nous détaillerons dans un second temps ce qu'ont révélé ces outils en terme de futurs désirables.



IMAGES RÉFÉRENCES

Propositions d'aménagements
soumises aux personnes
rencontrées.

Accès

5 ou 6 élèves viennent en voiture, les autres en bus.

Sport

Les étudiants ont du sport dans leur cursus mais il n'y a pas d'équipements adéquats. Ils se rendent dans un gymnase à côté de Matisse pour le sport mais c'est peu pratique, ils doivent prendre le bus, y aller en voiture, c'est long.

Un espace fitness et danse a été aménagé au sein de l'école, ils l'utilisent lorsqu'il pleut.

Les repas

Les étudiants ont une pause d'1h30 maximum le midi, donc ils ont peu de temps pour faire du sport à ce moment là.

Logement

Un grand nombre d'étudiants sont à la résidence CROUS donc serait rapidement sur le site

pour aller faire du sport le soir et le week end !

Les projets

Un projet d'aménagement de terrain multisport au sein de l'EERIE est en cours.

Avec les étudiants, le personnel et les entreprises, s'il y avait un second terrain multisport sur le parc George Besse, ce ne serait pas trop.

Les envies

Imaginer des rencontres sportives entre entreprises et étudiants mais aussi entre étudiants et profs.

Sur la parcelle concernée il pourrait y avoir un terrain de foot, de pétanque, des infrastructures minimales.

L'étudiant a sondé ses camarades de classe sur ce qui les intéresserait niveau infrastructures :

- le basket est ce qui est le plus demandé
- des tables pour pique-niquer ce serait idéal aussi.

Actuellement les étudiants mangent dehors à l'EERIE mais il y a peu de places assises.

- un parcours sportif avec des appareils de musculation extérieure (barre transversale, poteaux pour l'équilibre) pour s'y rendre entre midi et deux.
- éventuellement un parcours d'orientation pour des activités (poinçons magnétiques à développer avec les ingénieurs des Mines.)
- pour aller courir c'est plus sympa quand c'est sécurisé, il faut un éclairage le soir.

« La génération Z : ils travaillent partout, pourquoi pas avoir la 4G pour bosser sous les arbres. Faut pas que ça parte en squat non plus avec la 4G. »

>>



yncréa

22 février 2017

Jean-Michel Rolland,
directeur d'Yncréa et
un étudiant en prépa :
Baptiste, 19 ans, originaire
d'Avignon

L'école est installée dans les locaux de l'EERIE, elle accueille pour l'instant 40 étudiants et ses effectifs sont amenés à monter jusqu'à 300 élèves.

>>

Le bois

« C'est une vraie plus value d'avoir un espace arboré comme ça pour la chaleur l'été. C'est presque une bonne nouvelle que ce ne soit pas constructible ! »

« En été il fait nuit tard donc ça peut être bien pour se défouler. »

Les idées

- Un terrain de dirt (des bosses en terre pour vélo et moto) ça serait intéressant, c'est pas le même public que celui du skate park. Mais ça doit être entretenu,

il faut une association qui s'en occupe. Il faut que la mairie donne une impulsion et après les locaux s'en occupent.

La piste la plus proche est à Montpellier, c'est rare parce qu'il faut de l'entretien. ça attirerait beaucoup de monde, surtout proche de l'autoroute mais c'est difficile de le voir en auto-gestion. C'est sûr que ce serait fréquenté !

- Un espace de débats : ça ne nécessite pas d'aménagement particulier. On pourrait faire un cours au milieu du bois ce serait génial.

Une vraie piste d'athlétisme c'est pas forcément une bonne idée, c'est dommage de bétonner, c'est rare d'avoir un endroit où on peut courir dans

la nature, c'est quand même privilégié d'avoir un espace comme ça.

- Un espace festivité :
« si les étudiants pouvaient faire une fête ici ce serait cool, sans embêter le voisinage. »

Mettre une scène dans le bois avec des bancs, avec un accès à l'électricité qui pourrait être demandé, on pourrait faire des événements intéressants, des conférences.

- Un point d'eau : c'est toujours attrayant d'avoir un point d'eau dans une ville où il fait chaud comme Nîmes.

Les envies

«Des aménagements propres qui restent assez naturels, y a déjà assez de béton tout autour.»

- Un aménagement **naturel**.
- Un aménagement paysager qui permette d'**atténuer le bruit de l'autoroute** (lorsqu'ils sont sur la terrasse l'été ils l'entendent beaucoup).
- Des aménagements qui n'amènent **pas une population qui squatte**.
- **Pas d'événements bruyants** qui nuiraient à l'utilisation de la terrasse l'été et qui mettraient

en péril la réputation du restaurant étoilé.

«Des clients de l'hôtel vont parfois se promener au bois sous les conseils du personnel de Nutile»



22 février 2017

Nutile, Vincent, assistant de direction chez Nutile

Le restaurant est situé face au bois des Noyers, et proche du bassin de rétention.

Les envies

- Un **parcours de santé** (cross-fit en plein air).
- Un lieu pour renforcer les dynamiques de **team building**.
- Un **lieu de repos** (pour la sieste).
- Une aire de **pique-nique** pour y aller le temps du repas.
- Un lieu d'**apéro** entre collègues.
- Une **guinguette éphémère** pour l'été.
- Un **lieu de concert** le week-end ou le soir.

Les sportifs

Il y a un certain nombre de sportifs parmi les employés de phytocontrol. Ils vont **courir entre midi et deux** mais n'ont aucune connaissance du bois et vont toujours dans le quartier des espagnols, où les chemins sont peu pratiques.

«Si un espace était aménagé juste à côté ce serait un vrai plus !»

Les craintes

Il ne faut pas que ça devienne une zone lugubre étant donné qu'elle n'est pas fréquentée le soir et le week-end.



15 mars 2017

Phytocontrol, Julie Degoul, responsable Ressources Humaines.

L'entreprise

120 salariés,
L'entreprise est en pleine expansion, la taille des locaux et le nombre de salariés augmentent régulièrement.

Les envies

- **Manger dehors** (repas pris dans la cuisine de l'entreprise).
- **Faire une sieste**, si l'espace proche le permettait beaucoup en ferait de même.
- Un **espace convivial** pour rencontrer les autres employés.
- Les employés ne peuvent plus faire de sport entre midi et deux, faute de douche dans leurs locaux. Sinon il y aurait des coureurs !

«Il faut penser à faire une zone de tri dans le bois s'il y avait un aménagement.»

«Si il y avait une zone aménagée à 3 minutes à pieds je suis sûr qu'au moins la moitié des salariés viendrait entre midi et deux !»

proteus
BY pcas



16 mars 2017

Proteus, Salarié bio-chimiste de l'entreprise.

25 salariés

Les grands sujets

Il y aura bientôt 300 étudiants sur le parc.

le sport : un projet de city stade est envisagé à l'EERIE.

«Il n'y a aucune installation digne de ce nom à proximité.»

L'accès :

« s'il y avait une coulée verte ce serait plus agréable de venir à pieds de la gare. »

le stationnement : le parking de l'EERIE est quasiment plein alors que le site accueille très peu d'étudiants et profs acutellement.

Les envies

- Un parcours sportif/de santé.
- Un lieu d'exposition.
- Un boulodrome.
- Une isolation visuelle et phonique de l'autoroute sur le fond de la parcelle.

«Ce n'est pas forcément un lieu qui a vocation à rassembler du monde.»

«Les jardins je les verrais plus le long de coulée verte.»



22 février 2017

Mission enseignement supérieur, Nîmes métropole, Fabien Boulier et Deny Jean

«Il y a de plus en plus de promeneurs»

depuis qu'un habitant des Marronniers a découvert le bois et incite ses amis à s'y rendre. La plupart viennent à pieds des quartiers alentours.

Les grands sujets

- **Le ramassage des ordures**

: que l'espace soit propre pour accueillir les familles le mercredi après-midi et le week-end.

- La **sécurisation** de la parcelle et notamment le grand fossé le long de la route.

- **L'accès** : faire une ou deux entrées, notamment pour le ramassage des ordures mais aussi pour les **vélos, poussettes**.

- **La sécurité** : "il ne faut pas qu'il y ait de danger comme ça ne sera pas surveillé."

- **Le stationnement** : l'idée est évoquée d'utiliser la portion de route qui mène à la STEP comme espace de stationnement. Une fois la végétation en friche coupée, il pourrait y avoir de la place pour du stationnement des deux côtés de la voie.

Les envies

- Un **aménagement minimal** assuré : entretien, bancs et poubelles.

- Un **parcours de santé/** parcours sportif.

«Ce qui intéresse c'est les activités sportives, quelles qu'elles soient. Et les activités ludiques.»

- Ne pas oublier le **côté méditerranéen**.

"Je crains la banalisation, ça serait bien qu'on ait un côté méditerranéen."

- Assurer une continuité avec les pépinières Pichon.



1 mars 2017

Comités de quartier,
Les Marronniers, Les
Charmilles, Route d'Arles
Beau Soleil.

Réunion suivie d'une visite
du bois, commentée par
des connaisseurs.

La boîte de dialogue

Une **boîte de dialogue** a été posée à l'EERIE pour récolter des informations quant à la **connaissance des lieux par les étudiants**.

Malheureusement ce dispositif n'a pas eu beaucoup de succès et nous n'avons eu que **très peu de réponses**. L'échec est sans doute dû à la méconnaissance de la parcelle concernée par les étudiants.



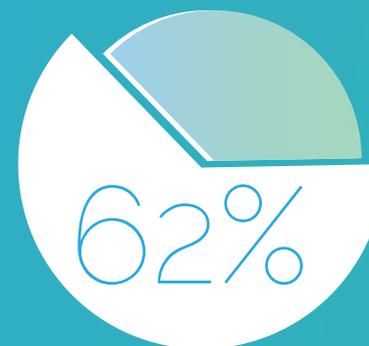
Questionnaire en ligne

Un **questionnaire en ligne** a été diffusé à des entreprises du parc et à des comités de quartier de proximité pour nous permettre de récupérer des données quant à la **relation entretenue par les salariés/riverains du parc avec l'espace concerné** et à leur souhait pour le futur.

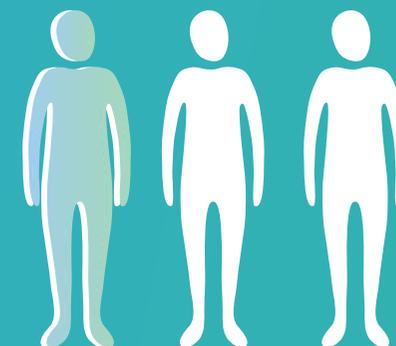
Une centaine de réponses ont été obtenues. Nous vous proposons une analyse graphique des résultats. Les résultats bruts seront joints en annexes.

LES RÉPONDANTS AU QUESTIONNAIRE

Qui sont-ils ?

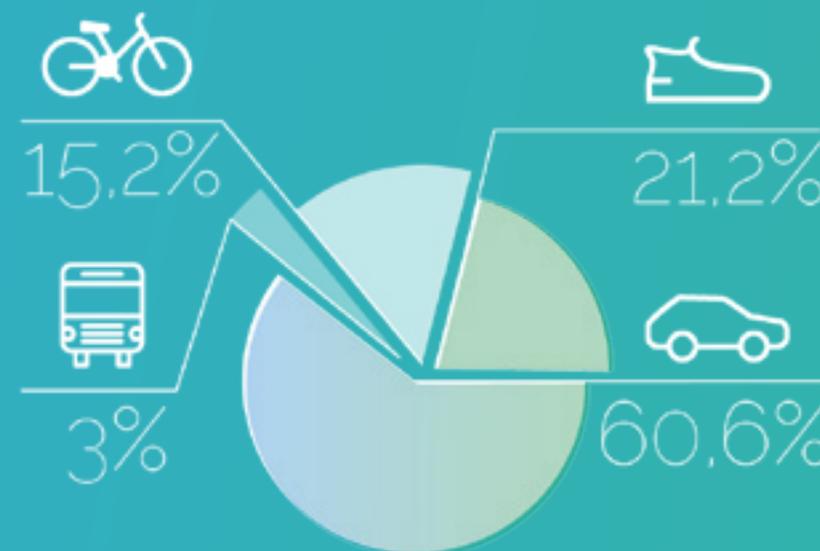


Travaillent sur le parc George Besse



1/3 habitent à proximité du parc George Besse

Par quels moyens se rendent-ils à George Besse ?



Connaissent-ils le bois ?

67%



Savent où se situe le bois des Noyers

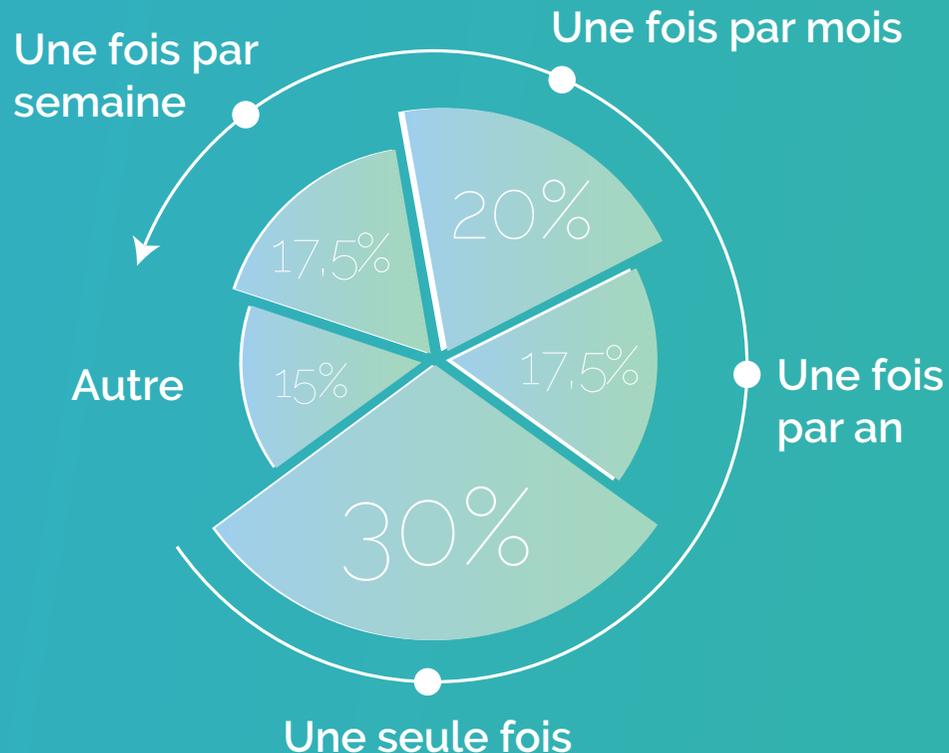


40%

Sont déjà allés dans le bois



À quelle fréquence s'y rendent-ils ?



Pourquoi y sont-ils allé ?



74%
pour se promener



20%
pour courir

Et les autres, pourquoi n'y sont-ils jamais allé ?



1 Ils n'ont pas connaissance du lieu !



2 Ils ne savent pas que le lieu est public



3 Le lieu n'est pas aménagé, pas sécurisé

Questionnaire en ligne

Quelles sont les envies principales exprimées par les personnes ayant répondu au questionnaire en ligne ?

Nous avons demandé aux personnes interrogées ce qu'elles aimeraient pouvoir faire dans l'espace du bois des Noyers s'il venait à être aménagé. Les réponses sont présentées ci-contre, par ordre croissant des envies. Le sport arrive largement en tête, suivi du pique nique (notamment à la pause de midi). Viennent ensuite la promenade et la détente, et enfin les jeux, évoqué pour les enfants particulièrement. D'autres idées ont été citées de manière plus anecdotiques.

1  SPORT

2  PIQUE-NIQUE

3  PROMENADE

4  DÉTENTE

5  JEUX

Mais aussi : jardins potagers, musique, pétanque, activités sociales, lieu de réunion, meeting en plein air.

Analyse

Point méthodologique

Les usagers type

Usages & consensus

Projection d'utilisation du lieu

Aménagements désirables

Synthèse

Dans cette seconde phase nous présentons une analyse synthétique des résultats que nous avons obtenus à l'issue de la phase d'observation et d'entretiens.

Point méthodologique

Les usagers types : conception, utilité et utilisation

Conception

Les usagers types ou personas, sont construits **après une phase d'observations** et de rencontres avec les différents usagers potentiels. Chaque persona est basé sur un **personnage fictif** qui présente un **profil qui rassemble les caractéristiques d'un groupe social existant**. Ici les personas présentés sont ainsi des personnes fictives créées sur la base des entretiens, des observations et des personnes rencontrées.

Utilité

Concevoir des personas dans une étude qui vise à construire un projet autour des attentes des usagers est plus qu'utile. Les personas assument les attributs des groupes qu'ils représentent : leurs caractéristiques sociales, leurs propres besoins, désirs, habitudes et antécédents culturels. Ils peuvent ainsi servir de **repères et de rappels des différents besoins** et incarnent la figure d'un usager type qu'il est nécessaire de prendre en compte lors de la phase de conception.

Utilisation

Les personas sont à utiliser lors des phases de conception qui suivent la phase d'observation. On les utilise comme guides ou encore comme stimulateurs de créativité.

Personas

Usagers actuels de la parcelle concernée
(Bois des Noyers et bassins de rétention essentiellement)

Les promeneurs de chiens



Sarah, 39 ans

«Je viens ici environs 5 fois par semaine pour promener Django, mon très énergique chien.»



J'aime qu'il y ait peu de monde et que ce soit un espace naturel accessible en ville.



Je viens ici en voiture.



J'habite dans le centre de Nîmes.



Quelques fois, l'endroit n'est pas très propre. Il y en a qui s'en servent comme toilettes...

Les promeneurs



Roberto, 64ans

«Dans la périphérie c'est le seul endroit pour se promener. 1 ou 2 fois par mois je viens faire un tour.»



L'été c'est ombragé, agréable. On est en ville sans être en ville.



Je viens à pieds.



J'habite juste à côté, dans le quartier des marronniers.



Parfois l'herbe est trop haute, c'est impraticable.

Personas

Usagers potentiels du lieu

> en complément des usagers actuels

Les familles de résidents



Sofiane, 32 ans

« Je viens de temps en temps avec mes enfants. »



Ça serait bien d'avoir des jeux pour les enfants, des tables de pique-nique avec des poubelles. Ou pourquoi pas une guigette !



A pieds



J'habite juste à côté du parc Georges Besse.

Les étudiants



Anouk, 19 ans

« Je viens tous les jours de la semaine au parc GB mais jamais dans ce bois. Je le connais même pas ! »



J'aimerais qu'il y ait des espaces de repos, de pique-nique et des équipements sportifs.



En bus ou en voiture



J'habite juste à côté, dans le quartier des marronniers.



Comme je viens au parc GB en voiture, je ne trouve pas souvent de place pour me garer. Pour le bois ça sera pareil !

Personas

Usagers potentiels du lieu

> en complément des usagers actuels

Les salariés sportifs



Tom, 42 ans

« Je viens courir autour du bois 1 à 2 fois par semaine mais je ne m'y aventure pas ! »



Ce qui m'intéresse c'est d'avoir un parcours sportif, des chemins en terre.



Je viens sur le parc en vélo.



Je travaille dans le parc Georges Besse depuis 3 ans mais j'habite en ville.

Les salariés du parc



Sylvie, 47 ans

« Je ne connais pas du tout le bois des noyers. Mais si on peut avoir un coin de verdure où se poser le midi, c'est sûr que j'irais ! »



Des tables de pique-nique pour la pause de midi quand il fait beau et un espace pour se détendre.



En voiture



Je vis à Alès mais je travaille au parc GB.



On est souvent pris dans les bouchons quand on veut repartir vers le centre ville. Donc je pars dès que je peux après le travail !

Personas

Usagers potentiels du lieu

> en complément des usagers actuels



Les «de passage»

Bakari, 29 ans

« Je viens à George Besse pour un rendez-vous professionnel une ou deux fois par mois. Je me gare, je vais à mon rendez-vous et je repars, il n'y a rien à faire ici. »



Je veux pouvoir me garer facilement et pourquoi pas aller prendre l'air si je suis en avance.



Je viens toujours en voiture.



J'habite Montpellier, j'arrive par l'autoroute quand je viens ici.

Usages et consensus

Nous avons soumis aux personnes rencontrées un certain nombre d'idées d'utilisations possibles du lieu.

Les propositions ont été classées en trois groupes en fonction des réactions obtenues :

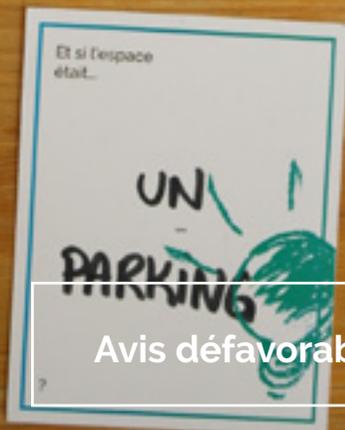
- 1 - celles qui ont globalement reçu des avis favorables ;
- 2 - celles qui ont plutôt reçu des avis défavorables ;
- 3 - celles qui ont fait débat.

Les usages plébiscités sont principalement ceux qui incitent à **la détente**, qui permettent à tous de **faire du sport** ou de **se promener** dans un espace dont on **préserve l'aspect naturel**.

Ont reçu des avis négatifs les idées nécessitant un aménagement trop lourd et impliquant de bétonner l'espace.

Les idées ayant attiré à la dimension événementielle du lieu ont fait débat. La question de l'attractivité du lieu et donc de la réussite des événements ainsi que du bruit occasionné étant les principaux éléments de questionnement.



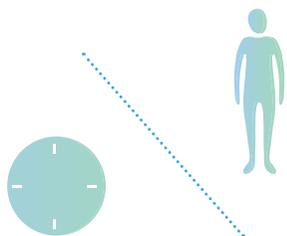


Avis défavorables

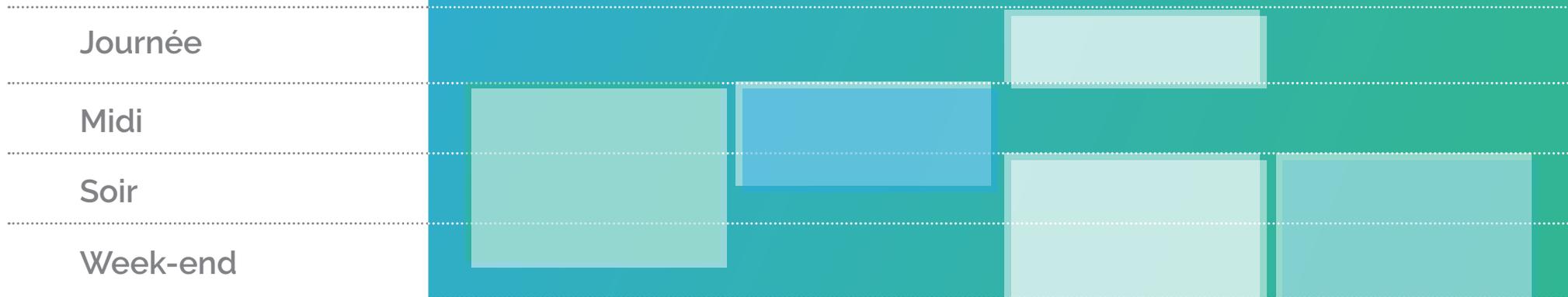


Avis mitigés

Projection d'utilisation du lieu



Sur la base des données observées et recueillies auprès des usagers du parc George Besse nous pouvons établir une projection de l'utilisation potentielle des lieux dans le cadre d'un aménagement futur.



Usages

Usages	Les étudiants	Les salariés sportifs et autres	Les promeneurs seuls ou avec chien	Les familles
Sport	Sport	Sport	Sport	Sport
Repas	Repas	Repas	Loisirs	Repas
Détente	Détente	Détente	Détente	Loisirs
Événements				Détente Événements

Projection d'utilisation du lieu

Le lieu serait donc possiblement fréquenté par l'ensemble des usagers actuels de la ZAC et des riverains, de manière échelonnée en fonction du moment de la journée.

C'est une opportunité en terme de mixité du public mais aussi d'optimisation des espaces de stationnement notamment.

La question de la temporalité saisonnière intervient également dans la fréquentation du lieu. Elle sera forcément plus importante lors des beaux jours mais si l'aménagement le permet, des promeneurs pourront continuer à l'investir quotidiennement.

On peut imaginer que les activités estivales seront davantage d'ordre événementiel, organisées, collectives et en soirée. L'hiver l'occupation sera plus individuelle, centrée sur le temps du midi et en journée.

Ces questions restent à explorer et un programme sera à définir avec les usagers concernés.

Désirabilité des aménagements

Comme expliqué précédemment, nous avons soumis un certain nombre d'aménagements aux personnes rencontrées lors des entretiens. Ces dernières ce sont exprimées quant à la pertinence de ces aménagements et à leur caractère désirable ou non par rapport au contexte du bois des Noyers.

Nous avons classé ci-après ces aménagements en fonction d'un axe « désirable / peu désirable » permettant d'obtenir une vision de ce que souhaite les usagers potentiels du lieu.



Désirabilité des aménagements



Parc des Berges



Parc de près Lyon, Troyes



Verger Pullman



Rennes, Saint Jacques de la Lande



City stade



Fabriques Serre



Bizzart mobile



Les Saprophytes



Latitude Nord, Munich



Allemagne



Inauguration composteur de quartier Monteuil



Parc des Berges



Les Saprophytes



Ville de Rimouski

← Peu désirable

Désirable →

Synthèse

Les bons points

Les acteurs et usagers rencontrés font preuve d'une envie commune de tirer profit de l'espace naturel à disposition sur la parcelle concernée. Chacun est conscient de la chance que représente le bois dans une zone telle que l'acti parc George Besse, très bétonné et minéral.

Les besoins et souhaits de l'ensemble des parties prenantes se recoupent aisément et un consensus est trouvé autour d'aménagements légers, naturels, permettant des activités sportives diverses et adaptées à chacun.

Ce qu'on retient

Des usagers utilisent déjà le Bois des Noyers ainsi que les bassins de rétention alors même que le site n'est aujourd'hui pas signalé comme accessible et sans accès identifié. Ils sont représentatifs d'une partie de la population qui serait la plus encline à se rendre sur la parcelle si un aménagement est réalisé. Une autre frange de la population est à convaincre mais surtout à informer !

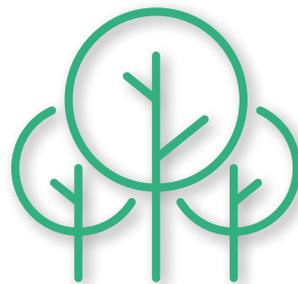
Il sera nécessaire de mettre en place à minima des accès et une signalétique pour que chacun puisse identifier l'espace du bois et en comprendre le caractère public et ouvert.

La parcelle concernée n'a aujourd'hui pas de nom, il sera important d'en trouver un qui représente son identité et son ancrage dans le parc George Besse.

Nos entretiens ont suscité beaucoup d'intérêt pour la zone ! Les employés interrogés vont tous aller voir la parcelle concernée et faire un tour dans le bois, des envies sont apparues, il y a donc des attentes désormais.

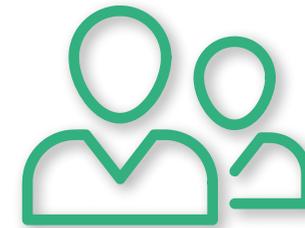
Synthèse

En bref



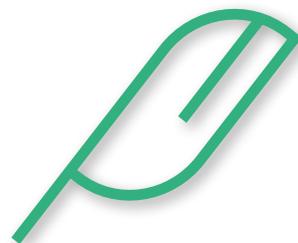
**Une forte envie
d'exploiter l'espace
vert disponible**

« C'est une chance d'avoir cet
espace à proximité ! »



**Un esprit positif
commun et une envie
d'aménagement
partagée**

Les Nîmois sont des sportifs !



**Une volonté d'avoir
des aménagements
légers et naturels**

« Du béton y en assez partout. »



**Une conscience de
l'opportunité d'avoir
un espace vert en ville**

« Le bois de Besse »

« Le parc »

« Zone naturelle »

« Espace vert »

« Espace arboré »



Les ateliers

Atelier de co-création 1

Passer du diagnostic aux idées en faisant émerger les usages à favoriser, à envisager et les premiers scénarios d'aménagement.

Atelier de co-création 2

S'immerger dans les solutions envisagées et d'en faire ressortir les problématiques d'usages, les opportunités et perceptions de l'espace.

Atelier 1

Le déroulé

Le parcours commenté

La co-conception

Les scénarios

Dans cette phase nous présentons le déroulé, les outils mis en place ainsi que les scénarios créés lors de l'atelier n°1.

Atelier 1

► Déroulé

OBJECTIFS

Le diagnostic ayant entraîné un certain intérêt, l'objectif principal de ce premier atelier de co-conception a été de passer des idées, des envies et des besoins exprimés à des pistes d'aménagements et d'en faire ressortir des premiers scénarios d'aménagement qui ont ensuite été traités par Après la pluie.

Dans un double souci de création de collectif et de connaissance du parc l'atelier s'est construit en deux temps. Nous nous sommes ainsi rendu sur les lieux pour un parcours commenté avant d'entamer la phase de co-conception plus classique en salle.



Atelier 1

► Le parcours commenté

OBJECTIFS

Lors des entretiens réalisés pendant le diagnostic, il s'est avéré que le lieu n'était pas connu de tous. Afin de pouvoir travailler ensemble sur les futurs usages de la parcelle, il a donc été primordial d'aller sur le site avec l'ensemble des participants. En plus de faire connaissance avec le lieu, ce parcours commenté a été l'occasion de mettre les participants dans une posture d'empathie créative grâce à l'outil présenté ci-après.



Atelier 1

► Le parcours commenté

OUTILS

Un parcours a été pensé pour présenter l'ensemble des parcelles concernées par le projet. Les spécificités du site ont été présentées à ce moment par Après la Pluie.

Pendant une heure, les participants ont formé des duos pour réaliser la visite du lieu sous l'oeil d'un usager type identifié lors du diagnostic. Les participants se sont mis à la place d'un futur usager du lieu et ont indiqué les éléments appréciés et déplaisants ainsi que les pistes d'idées émergentes.

L'outil a été d'une part utilisé pour sa fonction première : inscrire les idées répondant aux besoins des usagers présents, mais a également servi à recueillir les besoins et idées des participants eux-mêmes.



Atelier 1

► Le parcours commenté

RÉSULTATS

Les éléments notés dans ces fiches ont confirmé certains des besoins identifiés lors du diagnostic et ont également révélé de nouveaux usages et possibilité d'aménagement tels que :

- La mise en place d'une signalétique
- L'éducation à l'environnement
- La mise en place d'une offre de restauration
- Le développement de l'accès vélos
- L'implantation de potagers/jardins partagés
- L'apprentissage du code de la route dans le lieu
- La mise en évidence de la proximité avec le Vistre



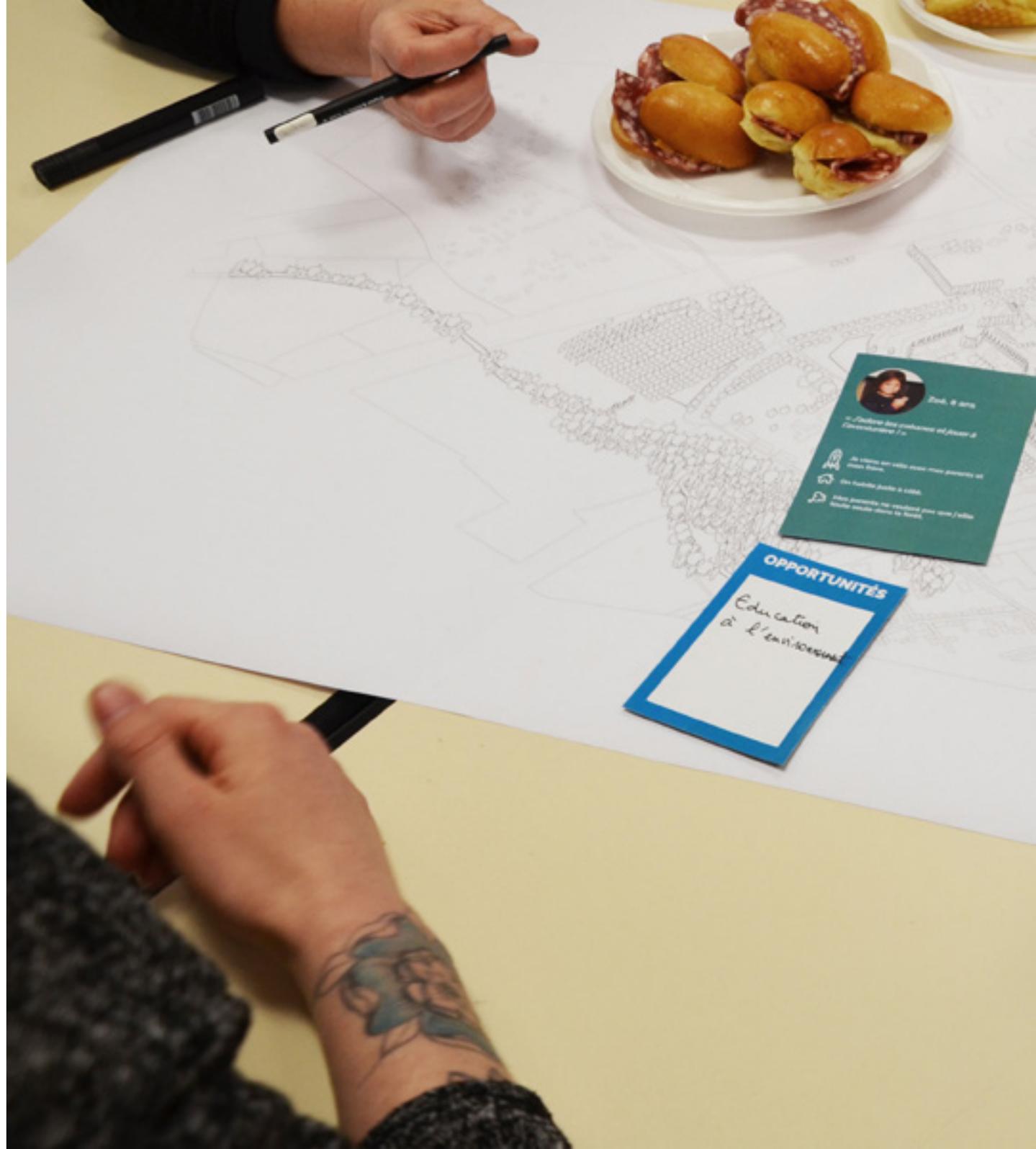
Atelier 1

► La co-conception

OBJECTIFS

Une fois le lieu connu et expérimenté par tous, l'objectif a été de donner du sens aux idées en allant vers 3 prémices de scénarios d'aménagement.

L'objectif sous jacent de cet atelier a été également de créer un collectif et d'impulser une dynamique dans le groupe.



Atelier 1

► La co-conception

OUTILS

Après avoir intégré les opportunités relevées par les participants lors du parcours commenté. Les participants se sont prêtés au jeu du poker design. Ce principe d'association forcée permet de stimuler la créativité tout en se basant sur des éléments ancrés dans le contexte du bois des Noyers.

2 types de cartes ont été piochées : les opportunités et les contraintes.

Suite à cela, la méthode du Cherchons Ensemble a permis d'identifier les priorités pressenties par le groupe. Une succession de sélections a fait ressortir les opportunités et contraintes qui ont le plus de sens aux yeux des participants.

L'ajout d'un usager tiré au hasard vient compléter l'association forcée et permet ainsi d'esquisser un projet d'aménagement en réponse aux cartes piochées.



ATELIER N°1

► LES SCÉNARIOS



parking
à vélo

parcours équestre
à tracé différent

ateliers
culinaires

tour d'observation
des oiseaux

fruits locaux
en mandala
essences locales
économies en
eau

hautes cornues
jardins partagés
citoyens

terrains/plays
central

liberté pour
les chiens

→ roller
→ vélo
→ skate

Usager : Zoé

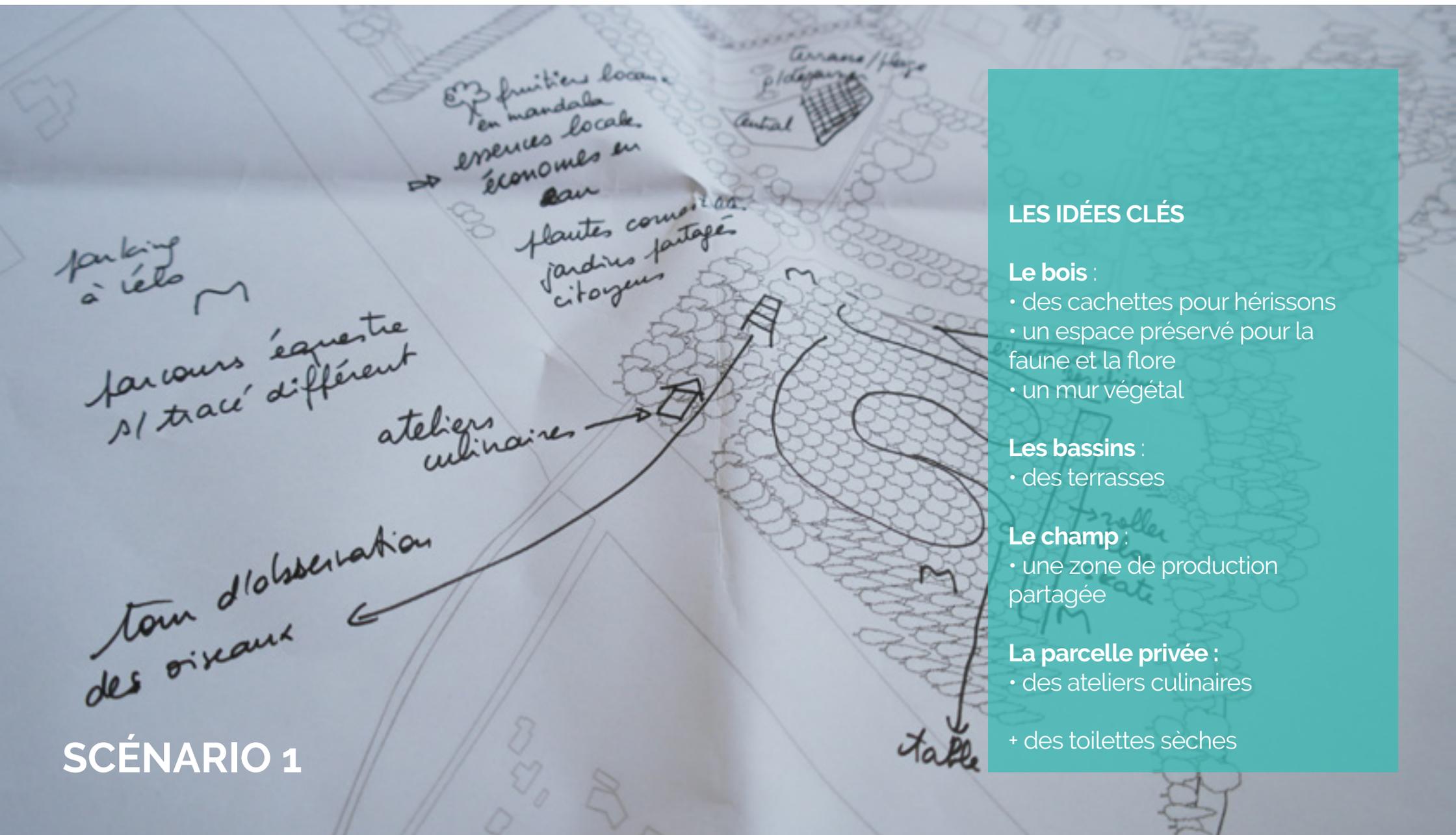
Opportunité : Education à
l'environnement.

Contrainte : Oublier l'autoroute.

SCÉNARIO 1

ATELIER N°1

► LES SCÉNARIOS



LES IDÉES CLÉS

Le bois :

- des cachettes pour hérissons
- un espace préservé pour la faune et la flore
- un mur végétal

Les bassins :

- des terrasses

Le champ :

- une zone de production partagée

La parcelle privée :

- des ateliers culinaires
- + des toilettes sèches

SCÉNARIO 1

ATELIER N°1

► LES SCÉNARIOS



SCÉNARIO 2

Usager : Roberto

Opportunité : Un lieu ouvert aux habitants du quartier.

Contrainte : Construire un sol oui, mais pas plus de 100m².

ATELIER N°1

► LES SCÉNARIOS

SCÉNARIO 2

LES IDÉES CLÉS

Le bois :

- différentes activités sportives : pétanque, volley, ping pong

Le champ :

- un espace restauration tel un food truck
- une piste de footing
- un terrain de football/handball

+ zones de repos diverses : hamacs, bancs, transats...

ATELIER N°1

► LES SCÉNARIOS



SCÉNARIO 3

Usager : Sylvie

Opportunité : Une grande forêt praticable.

Contrainte : Je laisse la place à la faune et la flore.

ATELIER N°1

► LES SCÉNARIOS



LES IDÉES CLÉS

Une priorité sur la propreté :

- des chemins accessibles pour les véhicules de ramassage des ordures
 - les poubelles situées sur le chemin
 - un ramassage 3 fois par semaine
 - une mise en place de poubelle de tri
- + un food truck 0 déchet et une charte qualité
- + un parking avec bornes de recharge

SCÉNARIO 3

ATELIER N°1

► LES SCÉNARIOS

Scénario 1

Dans le premier scénario on y trouve un fort respect de la faune et de la flore, une volonté de préserver les espaces naturels et de venir investir les lieux en respectant l'existant.

Les services et usages proposés vont dans ce sens et viennent offrir des possibilités d'éducation à l'environnement et de production comme des jardins partagés, des plantes comestibles ou encore des ateliers culinaires. La promotion d'une culture locale y est fortement souhaitée.

Scénario 2

Dans ce scénario, nous sommes plus dans des activités sportives et de divertissement. De part la carte usager piochée et les participants l'ayant conçu, ce scénario met l'accent sur des activités que l'on imagine entre midi et deux ou en fin de journée. On y découvre la forte volonté de l'existence d'un food truck à proximité d'un terrain multisports.

Scénario 3

Le troisième scénario porte son attention sur la sécurité et la propreté du site. Ainsi la gestion des ordures y est pensée très précisément.

On retrouve la présence d'un food truck zéro déchet et une volonté d'une démarche écologique par la présence de poubelles de tri et d'un parking à bornes de recharge électriques.

Ces 3 scénarios montrent ainsi 3 aspects importants pour l'avenir du site :

- sa gestion et son entretien régulier,
- son mode multi-activités qui permet de s'y projeter sur un temps long grâce au food truck,
- son identité éco-responsable et éco-respectueux.

Atelier 2

La co-conception

Scénario 1

Scénario 2

Dans cette phase nous présentons le déroulé, les outils mis en place ainsi que les scénarios créés lors de l'atelier n°2.

Atelier 2

► La co-conception

OBJECTIFS

Les 3 scénarios co-conçus lors du premier atelier ont été retravaillés par Après la pluie afin de donner deux scénarios d'aménagement différents.

Cette deuxième étape vise à s'immerger dans les solutions envisagées et a pour objectifs de rentrer plus en détails dans les idées proposées en amont. Ainsi on cherche à identifier les problématiques d'usages, les opportunités et les perceptions de l'espace.



Atelier 2

► La co-conception

OUTILS

Deux représentations spatiales des aménagements ont été réalisées par Après le pluie.

Des "jetons de stimulation" ont été créés pour cet atelier reprenant l'ensemble des éléments résultant du diagnostic et du premier atelier.

Les propositions de végétalisation, de signalétique, d'aménagement, d'activité ou encore de transport ont été dessinés afin d'être manipulés librement sur la carte.

Durant une heure et demi les participants ont, par équipe, investi les scénarios et les ont enrichi.



Atelier 2

► Scénario 1

LE PARCOURS VÉGÉTAL

- Axé vers la découverte de l'environnement, la biodiversité et vers l'accroche territoriale.
- Recréer des milieux écologiques, de développer un lieu dédié à la pédagogie de l'environnement et un lieu de production et de partage.
- Proposer un lieu aux allures plus naturelles.
- Accueillir davantage de typologies de sous-bois différentes.
- Création d'une maison de l'environnement, lieu d'exposition, de rencontres et de débats animés autour de thématiques liées à la préservation, la découverte de la faune et de la flore.
- Création d'une zone de production dédiée à un maraîcher, un jardin école et un autre espace, plus à l'ouest pour un jardin partagé.
- Le secteur du Nutile est réaménagé afin de structurer l'espace ouvert laissé par le bassin et le parking.



Atelier 2

► Scénario 1

Ce qui a été le plus discuté n'est pas la partie du bois mais celle située sur la parcelle ouest. Les usages proposés tels que le maraîchage, le jardin partagé ou encore le food truck ont particulièrement attiré l'attention.

La question de la gestion au long terme de ces activités s'est posée. Les participants ont exprimé l'envie de travailler sur un cahier des charges spécifiques à ces activités de productions. En voici une esquisse faite durant l'atelier :

Le maraîchage :

- Pouvoir cueillir soi-même les produits.
- Pouvoir les consommer sur place.
 - Pouvoir les vendre sur place.
- Penser un lien avec les jardins solidaires.



Atelier 2

► Scénario 2

LA PLAINE DES LOISIRS

- Se baser sur les traces visibles et invisibles qui ont forgé le site (comme les contraintes des fouilles archéologiques, la présence des placeaux).
- Affirmer la présence des placeaux à l'aide de clairières accompagnées sur les allées par des alignements de noyers.
- La série de clairière permet d'accueillir des usages et activités.
- Création d'une maison du parc, avec des animations pédagogiques.
- Création d'une grande plaine événementielle.
- Création d'un belvédère en direction de l'aménagement de la parcelle agricole et du bois des noyers.





Conclusion

Les usages les plus plébicités

Ce qu'on retient

Du diagnostic aux ateliers

Les apports de la méthode

Nous présentons ici les résultats de
l'ensemble de la démarche de concertation
et de co-conception.

EN CONCLUSION

▶ LES USAGES LES PLUS PLÉBICITÉS

ACTIVITÉS ÉMERGENTES DU DIAGNOSTIC

DÉTENTE

ZONE DE REPOS

JEUX POUR ENFANTS

ZONE DE SPECTACLE

SPORT

FOOTING

PARCOURS DE SANTÉ / AGRÈS

PARCOURS VÉLO

PISTE DE ROLLER

SPORTS COLLECTIFS
(football, handball, volley, etc.)

PÉTANQUE

PROMENADE

CHEMINS DE PROMENADE PEDESTRE

RESTAURATION

TABLE DE PIQUE-NIQUE

FOOD TRUCK

TERRASSE

PRODUCTION

MARAICHAGE

JARDINS PARTAGÉS

ÉDUCATION

MAISON DE L'ENVIRONNEMENT

SIGNALÉTIQUE PÉDAGOGIQUE

ACTIVITÉS ÉMERGENTES DES ATELIERS



EN CONCLUSION

► CE QU'ON EN RETIENT



Un respect de la
faune et la flore



Un espace partagé
avec une pluralité
d'utilisateurs

Une gestion à
penser dans le long
terme



Une priorité sur
la propreté et
l'entretien du lieu

Des aménagements
simples, naturels et
peu coûteux



LA CO-CONCEPTION

► Du diagnostic aux ateliers

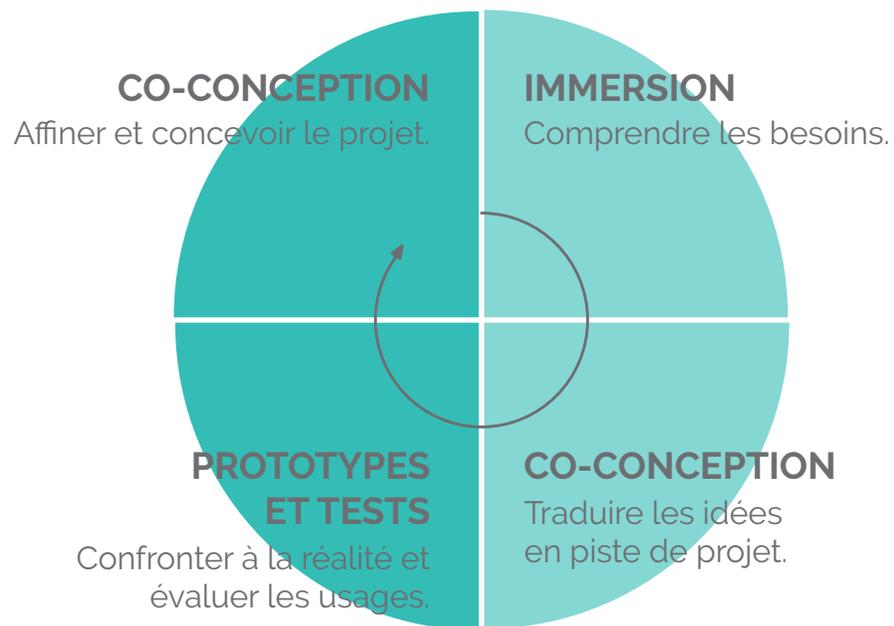
La première phase de diagnostic a permis d'identifier un intérêt commun pour le bois des noyers.

Suite au diagnostic, plusieurs enjeux et attentes ont été formalisés comme l'envie partagée de **découvrir le lieu** et de pouvoir s'y **projeter concrètement**. De part la méthode annoncée, ces projections étaient attendues comme étant **en adéquation avec les usages actuels** tout en ayant une **qualité innovante**.

Les ateliers ont su confirmer cet intérêt commun et développer une dynamique collective.

Les scénarios et propositions co-conçus présentent davantage une solution prenant en compte le **territoire**, soulevant des enjeux d'**attractivité** et **environnementaux**. Ils viennent moins répondre à des besoins individuels qu'à **des envies portées par des valeurs communes**.





LA CO-CONCEPTION

► LES APPORTS DE LA MÉTHODE

La concertation mise en place a permis de débiter le projet d'aménagement du bois des noyers sur une **base fixe et co-construite**. Les usagers actuels et futurs ont été à la fois **sensibilisés** au projet ainsi qu'à ses enjeux et ont pu **participer au défrichage** du projet et **livrer leurs attentes** quand aux futurs usages de ce lieu.

Telle que menée, la concertation n'a pas simplement permis de tirer des informations aux participants mais a déjà insufflé une **dynamique**, a suscité des attentes, et a déjà créé un collectif.

Au travers des ateliers de co-conception, nous avons rassemblé plus de 15 personnes, aux profils différents, toutes en lien avec le bois des noyers.

Le parc GB qui au début du projet, semblait être sans lien social et maintenant un parc d'activité dans lequel les gens se connaissent et savent qu'ils peuvent partager des moments.

4 Annexes

Images références et commentaires

Résultats du questionnaire

Outils atelier 1

Compte rendu atelier 1

Compte rendu atelier 2

Images références et commentaires



« Là ça demande beaucoup d'entretien ! »

« C'est un peu trop urbanisé ça ! »

« Je préfère les chemins en terre plutôt que bétonné. Y en a suffisamment des endroits où on peut courir sur du dur. »

« Avec les chemins déjà tracés ça pourrait ressembler à ça. »



Parc de prés Lyon, Troyes

« On vote pour ça, dans le bassin de rétention il pourrait y avoir des panneaux de basket ! »

<

« Ça fait double usage, c'est pas mal. »

« On pourrait déjà exploiter plus les terrains de l'EERIE. »

>



City stade



Allemagne

« C'est trop organisé !»

« Il faut pas rendre trop artificiel quand même. »

<

« Ce serait dommage de gâcher le côté nature de l'espace. »

>





« S'il y a de belles serres côté Pichon il faut les conserver et les mettre en valeur ! »

<

Fabriques Serre

« Dans un coin ça pourrait être bien d'avoir des jardins. »

« Je les vois peut-être plus côté Pichon les jardins. »

>



Verger Pullman



Bizz'art mobile

« S'il y avait une guinguette, chaque fois qu'on fait une réunion avec le comité on pourrait la faire là-bas ! »

En réaction au commentaire précédent : « Ah oui, ça c'est une bonne idée ! »

« Je trouve que ce n'est pas un lieu qui a vocation à rassembler beaucoup de monde. Donc je pense que ça marcherait pas. »

<

« Ça c'est bien, dans le bassin ça peut se faire. »

« Avoir une structure avec une scène dans un coin ce serait chouette. »

« Il faut prévoir un accès à l'électricité dans ce cas. »

« Une scène permanente et un accès à l'électricité pour pouvoir faire des concerts ce serait vraiment cool ! »

>



Parc des Berges



« C'est classique mais efficace. »

« Pour les gens du quartier pourquoi pas. »

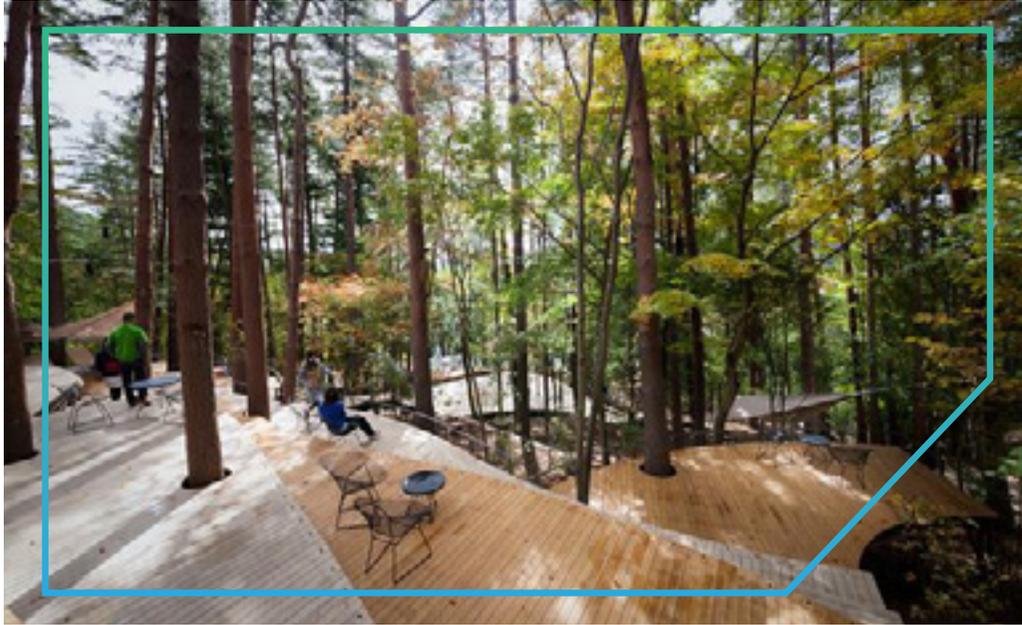
<

« C'est bien les aménagements légers comme ça. »

« Ça j'aime bien, c'est naturel. »

>





« Ça se prête pas vraiment au lieu.»

« C'est sympa comme mise en valeur du relief. »

« C'est beau ça mais pas très faisable. »

<

« J'ai peur que ça devienne habité, c'est quand même un espace reculé. »

« J'aimerais beaucoup mais pour le squat ça risque de poser problème non ? »

>





Les Saprophytes

« C'est pas mal si on peut s'arrêter pour pique-niquer. »

« Ah bah voilà, pour manger c'est parfait ça. »

<

« Ça peut attirer du monde, mais est-ce que les gens vont revenir pour ça ? »

« C'est plutôt plaisant ! »

« Parfait pour la sieste le midi. »

« C'est original, c'est une bonne idée, j'aime bien. »

« Ça c'est top pour la sieste ! »

>



Ville de Rimouski



Parc des Berges

« C'est chouette le côté arènes, pour des concerts ce serait parfait. »

« C'est joli pour se promener ça, j'aime bien. »

« Ça c'est pas mal, ça reste naturel. »

<

« C'est bien même quand c'est humide on peut se promener.»

« Ça reste naturel comme c'est en bois, par contre faut voir pour l'entretien. »

« Faudrait en avoir deux ou trois dans le bois des chemins comme ça. »



>

Rennes, Saint Jacques de la Lande



Latitude Nord, Munich

« Ça c'est bien notre genre ! »

« Ah ça c'est ce qu'on voudrait. »

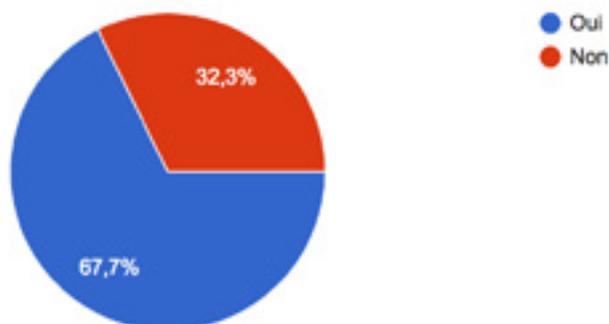
« C'est exactement ça qu'on veut ! »

<

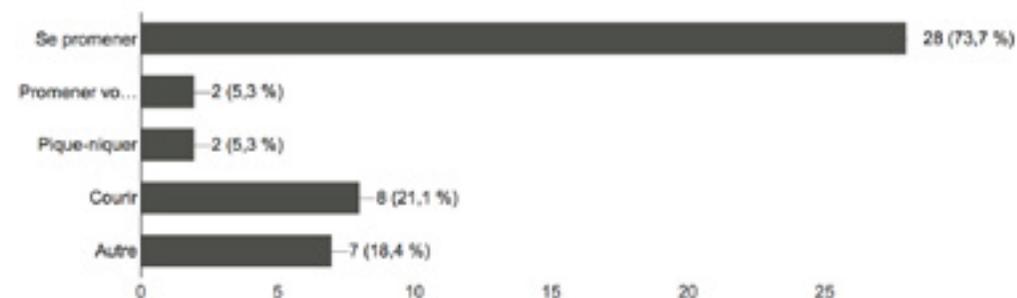
Résultats du questionnaire

Nombre de réponses obtenues : 99

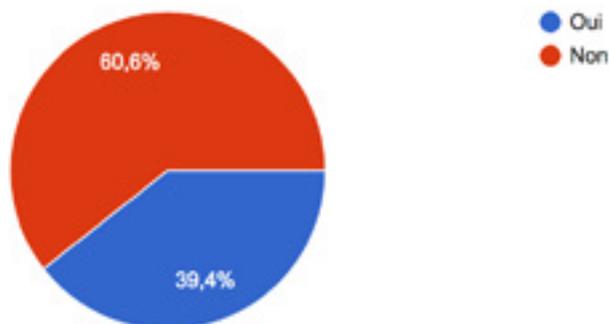
Savez-vous où se situe le Bois des Noyers ? (99 réponses)



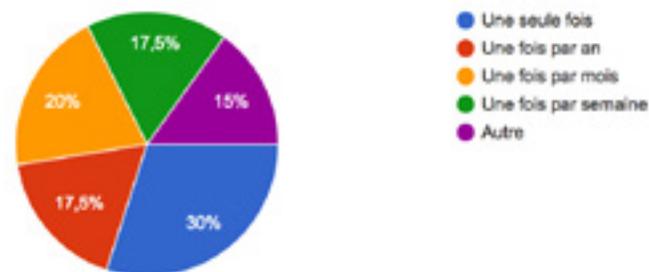
Si oui, pour quelles raisons ? (38 réponses)



Vous êtes vous déjà rendus au Bois des Noyers ? (99 réponses)

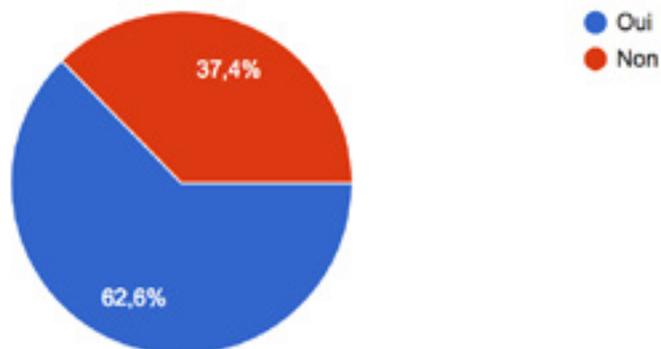


Et à quelle fréquence ? (40 réponses)

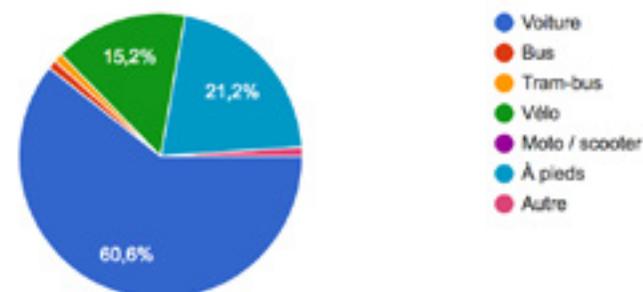


Résultats du questionnaire

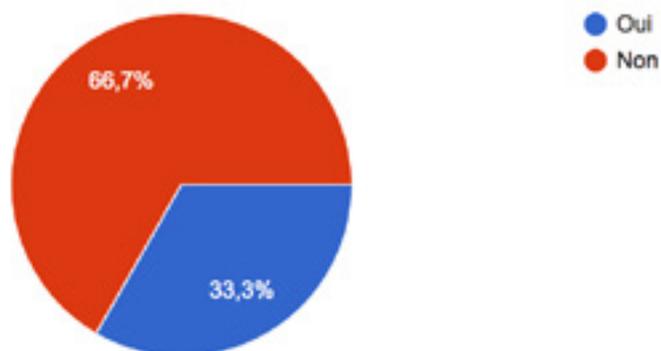
Travaillez-vous sur le parc George Besse ? (99 réponses)



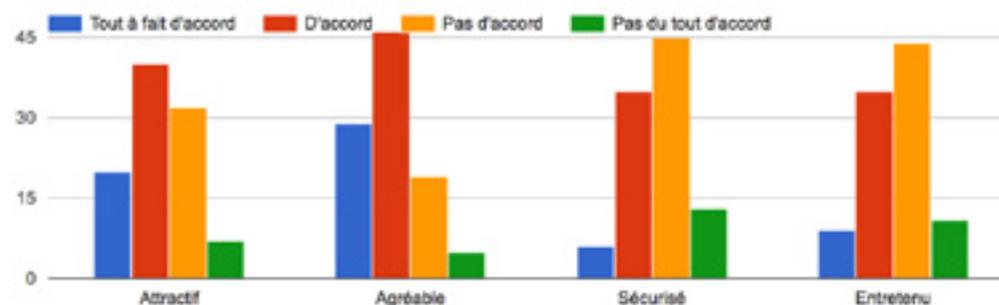
Par quel moyen de transport vous rendez-vous au parc George Besse ? (99 réponses)



Habitez-vous aux alentours du parc George Besse ? (99 réponses)



Selon vous cet espace est



Résultats du questionnaire

**Vous êtes-vous déjà rendus au bois des noyers ?
Non, pourquoi ?**

Pas connaissance	Pas identifié comme accessible, pas fleché/signé, savait pas que c'était public/pensais domaine privé, ne savais pas qu'on pouvait y aller, osais pas y aller, jamais vu personne indiquant qu'on puisse y aller	Trop occupé, sur actiparc pour travailler seulement	Non aménagé, pas vraiment accessible	Triste mais pourrait être très agréable, pas aménagement pour être accueillant, pas attractif	Isolé, insécure	Trop loin (écuson), pas mon quartier	Arrivé récemment sur actiparc	Rien à y faire	Pas lieu de destination habituel	Mal situé (entre périph et autoroute)	
18	12	5	4	3	3	2	1	1	1	1	

Dans l'objectif d'un aménagement futur, qu'aimeriez-vous que cet espace devienne ?

USAGES

Sport	Pique-nique	Promenade	Détente, repos, pause, zen, lecture	Jeux enfants	Ludique, loisirs	Jardin arbres fruitiers, aromatiques	Kiosque à musique, rencontres musicales	Faire circuler des modèles réduits	Pétanque	Activités sociales	Aire accueil gens voyage
31 (mot sport)	29	27	25	8	5	1	1	1	1	1	1
dont parcours santé 15 / running 9 / vélo 4 et autres idées : agrès / foot bassin rétention / bike park	1 rq : food truck	1 rq : Promenade tout mode (vélo, glisse urbaine, marche, cheval,...)	1 rq : zen, zone industrielle laide et stressante	1 rq : jeux avec la présence des arbres							

AMÉNAGEMENTS

Parc boisée, coulée verte, poumon vert, espace vert, parc paysager, séquence boisée d'un parc plus vaste, jardin public - Intéressant au milieu lieu très minéral GB - sans béton - avec des fleurs - parc urbain aménagé	Zone naturelle sans aménagement, que cheminement piétons, un peu sauvage, espace naturel, garder les arbres, parc naturel, ne pas y toucher (garder nature)	Zone aménagée									
31	7	7									

IL FAUT QU'IL Y AIT

Bancs, mobilier urbain	Parking	Poubelles	Sacs chien	Toilettes							
14	4	1	1	1							

IL FAUT QUE CE SOIT

Sécurisé	Balser, flécher, connu	Accesible public	Entretenu	Préservé	Deservi TC	Connexion avec équipements existants (centre équestre, skate-park,...)					
6	3	2	2	1	1	1					

Si les parcelles concernées devenaient un espace vert aménagé, pour quelles raisons pourriez-vous vous y rendre ?

Raisons principales sont les usages, surtout au quotidien pour les employés car pause midi très évoquée mais parfois usages du we sont évoqués ou sous-entendus - autres idées d'usage mais pas partagées - peu d'idée usage occasionnel (type

Promenade	Pique-nique	Sport	Détente, respirer, repos, pause, lecture	Pétanque	Loisirs	Jouer enfants	Meeting en plein air	Evenement festif
40	35	31	31	1	1	2	1	1
Raison : qualité du cadre	Raison : proximité							
Cadre paysagé, convivialité, très agréable, attractivité	Pas loin de chez moi	Marcher sans sortir du centre ville						
3	2	1						

Outils Atelier 1 : les parcours commentés

ANOUK



Ce qui me plaît
 Cet espace est abasé avec...
 des listes pour faire du footing
 j'aimerais plus d'élux sportif
 estère... l'écologie de vent

Ce qui me déplaît
 Les accès sont difficiles même
 terrain même les escaliers de
 descente du bruit de l'autoroute

Les opportunités : ce que je voudrais
 on pourrait avoir des lignes de report... à l'abuse de vent en ville
 l'hiver... à l'ombre... Si on doit reprendre la pluie...
 il serait agréable de replanter des quinquées...
 il serait un passage sous l'autoroute pour accéder aux quartiers
 des collines dans le prolongement de la rue... de l'air...
 il serait agréable de pouvoir profiter de l'amenagement du site

BAKARI



Ce qui me plaît
 Espace
 Présence d'arbres

Ce qui me déplaît
 Proximité de l'autoroute

Les opportunités : ce que je voudrais
 En fait... je pourrais...
 piste à vélo... si possible

Outils Atelier 1 : les parcours commentés

ROBERTO



♥ Ce qui me plaît

le bois
l'ambiance bucolique

☁ Ce qui me déplaît

arbres sans entretien
zones

💡 Les opportunités : ce que je voudrais

le nom des arbres (particuliers)

présenter à aspect paysagé pl la faune et la flore

des signalétiques / Diversité des essences
protection visuelle par une des voies vertes
chemin fonctionnel et sécurisé / lumière
tomb pl obscur le oiseaux table d'orientation

plutôt que pl la jeunes/petit
cross/pédo

MES NOTES

Observations, dessins, schémas, etc.

replanter avec nouveaux usages
11 fleurs

toilettes riches

espace restauration

espace liberté chien dans

bassin retentir

haut de soleil

mettre une escalade

Outils Atelier 1 : les parcours commentés

SARAH



Ce qui me plaît

Proximité à l'école de son site
 1) zone protégée des vents
 2) espace vert

Ce qui me déplaît

Absence de parking en face de l'entrée
 proximité avec les bâtiments
 2) bruit de l'autoroute
 3) décharge
 4) absence de visuel entre 15^h / 18^h
 5) top de rebrousse

Les opportunités : ce que je voudrais

• espace pour faire
 de nouvelles
 • aménager dans les zones d'entrée
 • aménager les salles (escaliers)
 • un planter d'autres fruitiers (orientés d'ailleurs culinaire et jardinier)

SOFIANE



Ce qui me plaît

Verdure et ombre l'été
 le bruit de l'autoroute

Ce qui me déplaît

Difficulté d'accès avec
 la passerelle
 Bassin à protéger

Les opportunités : ce que je voudrais

Espace dédié aux chiens (pour les djedjeds) et
 Espaces de jeux pour les enfants
 Sécuriser l'accès des vélos Rationnels pour
 passer sur un parcours dédié
 Meilleure séparation entre le parc et l'autoroute

Outils Atelier 1 : les parcours commentés

SYLVIE



Ce qui me plaît
 nature, l'espace
 pouvoir se brancher
 à côté de la voie

Ce qui me déplaît
 l'autoroute,
 sécurité, bruit

Les opportunités : ce que je voudrais
 • espace repos (hamac, allée végétalisée, etc)
 • espace repos (tables, poubelles, etc)
 • parcours santé, terrains de sport
 • bancs bien situés tout le long du parcours
 • jardins partagés
 • beaucoup d'arbres

MES NOTES

Observations, dessins, schémas, etc.

usage de nuit? éclairage
 HQQ coeup. arbre.
 lac?
 banc → mamies / vieux. auto-gère
 → enfants.

wc public, fontaine eau
 tables, barbecue.
 sécurité → sentiment

allées végétal
 bruit? → nuisance sonore
 mesure
 terrain foot/pat. adapté.

→ problématique :
 comment aménager l'espace
 pr tous et toutes ds le respect
 du lieu, de la population
 animale?
 → espace sieste. / fleur. / éco-système

Outils Atelier 1 : les parcours commentés

TOM



 Ce qui me plaît
 ARBORE, VEGET, OMBRAGE
 LUMIERE

 Ce qui me déplaît
 Bruit et vue... sur la route
 Vanque Mobilier et infra
 activités
 Faible distance en parcourant
 shopping... Accès dangereux
 (assez) Sécurité (onk...)

 Les opportunités : ce que je voudrais
 Parcours santé - point d'eau - Accès vélos
 Le cuisinier - Table repas repos - Toile et douche
 parcellaire - Bancs - pile collaborative pour cuisiner
 (différents parcellaires + Mobilier spatial)
 Mobilier - Nat. verts / Bois / école
 Eclairage du Bois - Vidéo sur la place
 Visibilité certains chemin (à risque accident erreur...)

ZOE



 Ce qui me plaît
 Nature, sauvage, arbres
 ambians différents
 pouvoir venir direction de
 la maison à vélo

 Ce qui me déplaît
 pas de jour - structure fort
 bruit de voitures
 pas de belle
 fosse abrupte

 Les opportunités : ce que je voudrais
 parking vélos, ondes
 éducation à l'environnement / parcours explicite
 playground, serre côté de la maison / espace végétal, animal
 structure pour pique-nique
 pouvoir faire du vélo à l'intérieur du site
 parcours de suite arcuit vélo
 piste roller / vélo des cabanes dans les arbres
 acrobatics pouvoir installer des hamacs
 approvisionnement côté la route, pouvoir aller voir la route d

Atelier 1 : compte rendu

GROUPE 1

Usager : **Zoé**

Opportunité : **Education à l'environnement**

Contrainte : **Oublier l'autoroute**

Sur la parcelle du bois

• Un mur anti-bruit : Ce mur est végétalisé et présente des informations sur les plantes. Il a des trous pour laisser le passages aux hérissons et est plus haut que la clôture actuelle pour plus de sécurité. mettre des cabanes dans les arbres avoir un circuit carrossable, neutre pour l'environnement.

• Avoir de l'information sur les arbres (origines, usages par les hommes et les animaux).

• Installer des fontaines à eau et faire un point pédagogique sur l'eau.

• Ne pas aller sur la parcelle des noyers témoins pour la préserver.

• Avoir des zones de pique-nique installer des toilettes sèches + lave main avec récupération des eaux de pluie.

• Parcours sensoriel + parcours sur l'environnement.

• Parking à vélo.

• Parcours équestre différent du parcours carrossable.

Sur le chemin goudronné

Pouvoir faire du vélo/skate/rollers

Le bassin de rétention collé au bois

Faire un accès libre pour les chiens, qu'ils puissent être lâchés.

Le bassin de rétention en face de chez Nutile

Le recouvrir de caillebotis pour qu'on puisse manger dessus puisqu'il est au centre du parc GB.

Sur l'actuel champ

• Planter des fruitiers.

• Planter des plantes comestibles jardins partagés citoyens.

> le tout en essences locales et économes en eau.

• Une tour d'observation pour les oiseaux.

Dans la parcelle privée

• Ateliers culinaires

Opportunités parcours commenté

• Accrobranche

• Pouvoir apprendre le code de la route sur le chemin goudronné.

• Pouvoir aller voir la rivière d'à côté.

Atelier 1 : compte rendu

GROUPE 2

Usager : **Roberto**

Opportunité : **Un lieu ouvert aux habitants du quartier**

Contrainte : **Construire un sol oui, mais pas plus de 100m2**

Définition de 3 entrées sur le site.

Sur la parcelle du bois

- Un terrain de pétanque
- Un terrain de volley
- Des tables de ping pong
- Un parcours de santé : mobilier en bois multigénérationnel

Sur le champ actuel

- Un espace restauration du type food truck : petite terrasse, parasols.
- Un anneau viabilisé qui pourrait servir de circuit de promenade : footing, trottinette, vélos, etc.
- Des barres de but type foot/ handball

quelques plantations mais pas au centre.

Sur la parcelle privée

- Un espace sanitaire + point d'eau
- Une salle polyvalente/lieu de rencontre : projection de films, réunions, mise en place d'ateliers participatifs, etc.

Sur l'ensemble de la zone

- Des aires de repos : hamacs, transats, fauteuils, bancs.
- Mieux aménager les chemins et espaces verts.
- Des poubelles
- De l'éclairage
- Des caméras de vidéosurveillance
- Des défibrillateurs

Un parking est imaginé sur la parcelle de la CCI à côté de proteus et sur le parking en face de chez Nutile.

Le "canicross" : parcours pour les chiens

Opportunités parcours commenté

- Voir le nom des arbres : particularités, essences.
- Préserver un aspect sauvage par rapport à la faune et la flore.
- Avoir une protection sonore et visuelle des voies routières.
- Avoir une tour pour observer les oiseaux et une table d'orientation
Installer une signalétique.

Atelier 1 : compte rendu

GROUPE 3

Usager : **Sylvie**

Opportunité : **Une grande forêt praticable**

Contrainte : **Je laisse la place à la faune et la flore**

Un parking : avec des bornes de recharge pour les voitures électriques

Dans la parcelle du bois

- Des groupes de 2-3 tables de pique-nique. Vissées sur une chape de béton.

- Un passage de promenade, emprunté également par un petit véhicule électrique pour le ramassage des ordures 3x par semaine : lundi, mercredi et vendredi.

- Des poubelles uniquement sur le passage.

- Planter des arbres à feuilles persistantes de 2-3m de hauteur pour

oublier l'autoroute.

Dans l'ensemble de la parcelle :

- Encourager le tri sélectif

- Des passages sécurisés pour traverser les voies.

- Une signalétique bien visible, indiquer les entrées, signaler les zones de pique-nique.

Sur le parking de Nutile :

Installation d'un food truck suivant une charte de qualité et une charte 0 déchet.

Opportunités parcours commenté :

- Des espaces repos : hamac, alcove végétalisée, etc.

- Un parcours de santé

- Un terrain de sport

- Des bancs bien situés tout le long du

parc.

- Beaucoup d'arbres.

Atelier 2 : compte rendu

SCÉNARIO 1

Ce qui plait dans ce scénario c'est l'aménagement déstructuré.

La restauration

- Le food truck : est-ce qu'il en faut qu'un ou plusieurs ? Où est-ce qu'on les positionne ?

- Ajouter des tables de pique-nique près du jardin partagé et du bois.

Accessibilité du site

- Un parking situé devant la parcelle privée et un autre à l'entrée du chemin goudronné.

- Un dépose minute est installé également à l'entrée du chemin goudronné. Il serve pour les habitants du quartier afin qu'ils puissent y déposer leurs enfants et repartir.

- Le chemin bas du mas du boudan (route d'arrivée sur le site via le parc GB) doit être travailler pour le pas

créer une rupture entre le parc GB et le bois des noyers. Il doit faire le lien, doit être un lieu de passage, de circulation piétonne agréable. Le chemin doit donner envie d'aller au bois des noyers.

- Penser aux accès vélo. Avoir des points d'accroches à tous les points d'entrée.

La scène

- La scène prévue sur le bassin de rétention sur la parcelle nord est déplacée sur le bassin de rétention de la parcelle est. Le bruit sera moins gênant pour les voisins, notamment Natile.

- Le midi la scène peut servir de terrasse pour manger et le soir de scène de concerts, théâtre, spectacles...

Le maraîchage

Quel usage ? Qui s'en occupe ?
Elaborer un cahier des charges pour

cadrer les usages de ce lieu.
pouvoir cueillir soi-même les produits
pouvoir les consommer sur place
pouvoir les vendre sur place
lien avec les jardins solidaires à penser

Le jardin partagé

Quelle gérance ? Comment éviter les vols ? cf. Les incroyables comestibles

- Très bonne idée du jardin partagé.

- Trouver une structure associative qui gère ce jardin.

- En proposant aux salariés du parc GB d'utiliser le jardin, il faut s'assurer que la tenue de travail ne soit pas un frein. Ex : prêt de tenue de jardinage, aménagement des bacs, etc.

- Un doute sur le fait que les salariés prennent sur le temps de leur pause pour utiliser le jardin partagé.

> Créer un autre cahier des charges pour la restauration faite à partir des productions.

> S'assurer de la pérennité des associations. Avoir une vision sur le long terme des bénévoles/personnes en charge de l'animation de ces lieux. Aller vers des grosses associations qui ont des salariés par exemple.

Les chemins

Quel calibrage pour les chemins ? Les chemins extérieurs et une allée centrale seraient plus larges que les autres. L'idée étant que les chemins soient assez larges pour que les véhicules en charge de ramasser les poubelles puissent le faire. Les poubelles doivent être accessibles par ces véhicules.

Quel revêtement ?

Du stabilisé, du tout venant, du paillis, du broyat, etc. Suivant les endroits, adapter le revêtement. Penser à le réactualiser.

Le cani parc

Bien mieux que le cani site. Comment ça se nettoie ? Comment on l'entretient ?



Les aménagements ayant été retenus >

Atelier 2 : compte rendu / Scénario 1



Atelier 2 : compte rendu

SCÉNARIO 2

Priorités d'aménagement

La zone à aménager en priorité est celle du bois. Si le budget est insuffisant, la parcelle ouest devrait être fait dans un second temps.

Les jardins prévus dans la parcelle ouest seront déplacés dans la partie est, devant la parcelle privée.

Le parcours de santé

Le parcours de santé fait le tour de la parcelle est mais un passage sous le pont est prévu afin de rallonger pour les grands sportifs.

Les différents espaces du bois

Les chambres sont pensées par thèmes. ex : jeux d'enfants, terrain de pétanque, pique-nique. Il y a une hiérarchie entre les différentes chambres. Au centre se trouvent les activités les plus calmes et plus on va vers l'extérieur, plus on est actif/bryant.

Les sports les plus bruyants ont été déplacés sur la parcelle ouest.

Importance de la signalisation

Indiquer les différentes activités et entrées

Accessibilité du site

Repenser les stationnements du site et des quartiers alentours. Actuellement il y a un seul grand parking, pourquoi pas les répartir autrement. cf. zones hachurées en orange.

Faune

trouver des cachettes pour les hérissons et des refuges pour les chauves souris qui sont actuellement dans des arbres.
Garder une clairière pleine pour respecter la biodiversité.

Les WC

Toilettes sèches ? Qui va entretenir ?
WC secs automatiques ?

Les points d'eau

• Ajouter un point d'eau comme un étang pour apporter de la fraîcheur + y intégrer des poissons qui mangent les moustiques. Il faut que ce soit de l'eau qui circulent.

• Ajouter des fontaines/jeu d'eau (cf. Jean Jaures, feuchères, hoche) avec alimentation solaire.

Restauration

Le food truck est placé à l'entrée actuelle du site (vers chemin goudronné).

En face de Nutile est prévu une aire pour pique-niquer.

Les chevaux

Problème des excréments si les chevaux se promènent sur les mêmes chemins de promenades des usagers. Penser à avoir des systèmes de récupération sur les chevaux.

> Pas prioritaire

Atelier 2 : compte rendu



Les aménagements ayant été retenus >

Atelier 2 : compte rendu / Scénario 2

